

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛАДЬЯ"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	67804423
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	7224043638
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	625027, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Холодильная, дом 57, строение 1, офис 2	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	13	58
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 411	13 864	12 189
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	27 220	19 545	14 018
	БАЛАНС	1600	46 631	33 422	26 265
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	3 508	5 275	2 843
	Долгосрочные заемные средства	1410	1 010	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 633	14 069	11 161
	Другие краткосрочные обязательства	1550	16 480	14 078	12 261
	БАЛАНС	1700	46 631	33 422	26 265

Руководитель _____ Волосатов С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2024 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: b71663c3-af7d-4c7f-b911-b7d517b1cea5

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "УК "ЛАДЬЯ", ВОЛОСАТОВ СТЕПАН ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР**
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. ТЮМЕНИ № 3, Скипин Дмитрий Владимирович, И.о.начальника

21.03.24 14:30 (MSK)

Сертификат 025D2E650017B1419B40DFBEBC1B158241

21.03.24 16:26 (MSK)

Сертификат 737970140C63155F99598DAE78668520

**Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.**

	Дата (число, месяц, год)	Коды	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛАДЬЯ"</u>	Форма по ОКУД	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	67804423	
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	7224043638	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	5 804	8 172
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(11 786)	(12 750)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	10 342	10 430
	Прочие расходы	2350	(5 948)	(3 265)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(150)	(158)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 738)	2 429

Руководитель Волосатов С.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: b71663c3-af7d-4c7f-b911-b7d517b1cea5

	ООО "УК "ЛАДЬЯ", ВОЛОСАТОВ СТЕПАН ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	21.03.24 14:30 (MSK)	Сертификат 025D2E650017B1419B40DFBEBC1B158241
ДЕКЛАРАЦИЯ	ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. ТЮМЕНИ № 3, Скипин Дмитрий Владимирович, И.о. начальника	21.03.24 16:26 (MSK)	Сертификат 737970140C63155F99598DAE78668520